



STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO JESENÍK

28.října 9/891, 790 01 Jeseník, IČ: 00053571, DIČ: CZ00053571

bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Jeseník, č. ú. 1252648/0300

telefon: 584 401 111, web: www.sbdjesenik.cz

email: představenstvo@sbdjesenik.cz

Zapsáno v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Dr XXII vložka 146

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SBD JESENÍK dne 29.03.2018

Přítomni členové představenstva:

Mgr. Alena Trunečková, Filip Kania, Jaromír Byrtus

Omluveni:

Ing.Vít Dorníček, PhD., Pavel Šafařík

Hosté:

Stanislava Patáková, členka KK

Miloš Richter, ředitel SBD

Program:

1. Schválení programu
2. Žádosti o členství v SBD – přihlášky podnájemníků
3. Žádost o zrušení odpovědného zástupce v Živnostenském rejstříku
4. Zrušení volebních obvodů, zánik funkce delegáta
5. Převod bytů do osobního vlastnictví
6. Uplatnění návrhu na smluvní pokutu
7. Projednání směrnice SBD Jeseník 02/2018
8. Pronájem prázdných bytů

Zasedání představenstva SBD bylo zahájeno v 17,15 hodin. Schůzi představenstva řídí 1. místopředsedkyně Mgr. Alena Trunečková.

1. Program zasedání představenstva byl schválen beze změn.

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Představenstvo schvaluje členství v SBD Jeseník :

a) Gabriela Kubánková (podnájem)

b) Marek Juhaňák (podnájem)

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Na základě uvedených písemných důvodů schvaluje představenstvo žádost o zrušení odpovědného zástupce a výmaz ze Živnostenského rejstříku paní Kateřiny Vlachové.

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Představenstvo bere na vědomí informaci Mgr. Davida Raifa zániku funkce delegátů v souvislosti se zrušením a novým ustavením volebních obvodů v souladu se Stanovami SBD Jeseník.
5. Představenstvo bere na vědomí podané žádosti o převody DB do osobního vlastnictví paní Jarmily Tomáškové a Petry Buchtové (podáno prostřednictvím Mgr. Krátkého).
6. Představenstvo schvaluje odmítavé vyjádření k uplatnění nároku na smluvní pokutu pana Jiřího Štěpána, které připravil Mgr. Raif.
Pro: 3 Proti 0 Zdržel se: 0
7. Představenstvo schvaluje Směrnici SBD Jeseník č. 02/2018 - Provádění oprav a údržby domovního a bytového fondu a hospodaření s dlouhodobou zálohou na opravy a dodatečné investice.
Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0
8. Představenstvo souhlasí s pronájmem prázdných bytů v majetku SBD Jeseník.
Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení představenstva SBD Jeseník

1. Představenstvo schvaluje členství Gabriele Kubánkové, Marku Juhaňákoví.
2. Představenstvo schvaluje žádost paní Kateřiny Vlachové o zrušení odpovědného zástupce v Živnostenském rejstříku.
3. Představenstvo bere na vědomí informaci o souvislosti mezi zrušením a novým ustavením volebních obvodů a zánikem funkce delegáta.
4. Představenstvo bere na vědomí žádosti o převody DB do osobního vlastnictví Jarmily Tomáškové a Petry Buchtové. Ukládá řediteli SBD vyžádat podklady k právnímu nároku. Ukládá předsedovi představenstva připravit stanovisko k převodu bytů do OV na shromáždění delegátů.
5. Představenstvo schvaluje odmítavé stanovisko k vyplacení smluvní pokuty panu Jiřímu Štěpánovi.
6. Představenstvo schvaluje Směrnici SBD č.02/ 2018 a neprodleně s ní seznámí členy SBD. Pro domy a byty, které nesplňují ke dni schválení směrnice stanovené parametry, připraví zaměstnanci SBD s představenstvem individuální návrhy řešení.
7. Představenstvo souhlasí s pronájmem prázdných bytů v majetku SBD.

Usnesení představenstva bylo schváleno dne 29.3.2018.

Zasedání představenstva bylo ukončeno v 19,00 hodin.

Mgr. Alena Trunečková

Filip Kania

Jaromír Byrtus